

Ansökan om planbesked


Läs om villkor och anvisningar på sid 2–3.

Sökande	Namn/företagsnamn GRILLBY INDUSTRIFASTIGHET AB	Person-/organisationsnummer 559448-1243
	Adress ESTRIDS VÄG 16	
	Postnummer och postadress 291 65 KRISTIANSTAD	
	E-post goran@bobcat.se	Telefon 0708-992241
	Kontaktperson Göran Andersson	

Uppgifter om fastigheten	Fastighetsbeteckning (traktnamn och siffror, exempelvis Karlsro 2:97), ange vid behov flera. VILLBERGABY 4:27
	Fastighetsadress VILLBERGABYVÄGEN 8
	Postnummer och postadress 749 52 ENKOPING

Faktura-mottagare om annan än sökande	Namn/företagsnamn	Person-/organisationsnummer
	Adress	
	Postnummer och postadress	
	E-post	Telefon
	Kontaktperson	
	Om fakturan ska skickas till någon annan än dig som sökande ska en underskriven fullmakt skickas med som bilaga till ansökan.	

Egen faktura-märkning	Referens- eller projektnummer.
------------------------------	--------------------------------

Projektbeskrivning En kort beskrivning av den tänkta åtgärden, dess funktion och innehåll, och syftet med åtgärden	Ändring av detaljplan så prickad mark kan användas för byggnation. Om utrymmet inte räcker, bifoga en separat beskrivning av ärendet.
Handlingar som behöver bifogas ansökan	<div> <input type="checkbox"/> En karta som visar det område som berörs, och förslagets utbredning på marken. </div> <div> <input type="checkbox"/> Skisser som illustrerar byggnadsverket och ungefärliga omfattning av byggnaders volymer, höjder och utseende om åtgärden avser ett byggnadsverk. </div> <div> <input type="checkbox"/> Underskriven fullmakt om någon annan än sökande ska få fakturan. </div>
Sökandes underskrift av betalningsansvarig fakturamottagare	Jag som sökande accepterar villkoren på sidorna 2 och 3. Samtliga sidor ska skickas med beställningen.
	Ort och datum Kristianstad 20250904
	Underskrift 
	Namnförtydligande Göran Andersson

Villkor och anvisningar

Vad är ett planbesked?

Om du vill göra något inom en fastighet och förändringen kräver att en detaljplan tas fram, behöver du ansöka om planbesked. Det kan till exempel vara att bygga ett antal bostadshus på en fastighet som inte innehåller bostäder idag. Detsamma gäller om befintlig detaljplan behöver ändras eller upphävas. Genom ett planbesked kan du få ett snabbt och tydligt besked om kommunen tänker inleda ett planläggningsarbete eller inte. Kommunens besked ska vara skriftligt och motiverat. Ett positivt planbesked innebär dock ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas. Under planprocessen kan det visa sig att åtgärden av olika skäl inte är lämplig att genomföra.

Vem kan ansöka om ett planbesked?

Du kan ansöka om ändring av detaljplan eller upphävande av fastighetsindelning om du:

- äger fastigheten eller tomträtten som detaljplanen gäller, eller
- företräder bostadsrättsförening eller samfällighet som beslutat att ansöka om planändring, eller
- har fastighetsägarens godkännande.

Vad kostar ett planbesked?

Kommunen har rätt att ta ut en avgift för behandling av din ansökan och själva planläggningen. Kostnaden för planbesked och eventuellt planarbete beror på arbetets omfattning. Kostnaden baseras på den nedlagda arbetstiden hos